

Referat fra møde mellem Sønderris, Guldager og Hostrup Lokalråd og Økonomiudvalget

Den 19. maj 2021, kl. 16.00 i byrådssalen på Esbjerg Rådhus.

Mødedeltagere

Fra Økonomiudvalget

Borgmester Jesper Frost Rasmussen
Formand for Børn & Familieudvalget Diana Mose Olsen
Formand for Plan & Miljøudvalget Karen Sandrini
Formand for Sundhed & Omsorgsudvalget Olfert Krog
Økonomiudvalgsmedlem Jakob Lose
Økonomiudvalgsmedlem John Snedker

Fra Lokalråd

Inge Hansen, Maria Høj Pedersen og Tommy Noer, Sønderris Lokalråd
Kristian Bertelsen, Peter Jacobsen og Jørn Gade, Guldager Lokalråd
Hostrup Lokalråd deltager ikke.

Fra Byrådssekretariatet

Chefkonsulent Jes Møller
Landdistriktskonsulent og fundraiser Ann Caroline Hansen

Afbud

Formand for Teknik & Byggeudvalget Søren Heide Lambertsen
Formand for Social & Arbejdsmarkedsudvalget Henrik Vallø
Formand for Kultur & Fritidsudvalget May-Britt Andrea Andersen

Referent

Landdistriktskonsulent og fundraiser Ann Caroline Hansen

Dagsorden

Økonomiudvalget

1. punkt: Forventningsafstemning

Forventningsafstemning mellem ØU og lokalrådene herunder, at lokalrådene repræsenterer deres lokalområde, mens Økonomiudvalget skal have et helhedsperspektiv på kommunen.

[Skriv her]

Referat:

Økonomiudvalget anerkender det store arbejde, som lokalrådene påtager sig i deres lokalområder, og de gør samtidigt opmærksom på, at selvom Økonomiudvalget er meget opmærksom på de enkelte lokalområder, så er deres opgave at have fokus på hele kommunen.

2. punkt: Inddragelse af lokalrådene

En drøftelse af, hvordan inddragelsen af lokalrådene kan optimeres herunder lokalrådenes forpligtigelse til at inddrage deres bagland.

Referat:

Økonomiudvalget oplever generelt, at lokalrådene er rigtigt gode til at inddrage deres bagland og håber, at dette også i fremtiden vil være tilfældet.

Sønderris

3. punkt: Udbygning af skolen

Kan skolen i sin nuværende størrelse klare den kommende efterspørgslen, jf. den fortsatte udbygning af Sønderris og nærliggende områder.

Referat:

Lokalrådet er bekymret for, om prognosen holder stik; hvis det er tilfældet, hvor hurtigt er det muligt at realisere udbygning af Sønderrisskolen Aura. Det er helt afgørende for områdets fortsatte bosætning, at skolen kan tilbyde plads og gode rammer når der flytter nye familier til.

Økonomiudvalget er meget opmærksom på, at udstykning i området på sigt kan kræve, at skolen udbygges. Skoleforvaltningen har nedsat en styregruppe, der skal udarbejde en helhedsplan. Udstykningerne er indarbejdet i elevprognoserne

Lokalrådet undrer sig over at klasserumsstørrelse vs. antallet af elever, hvortil Økonomiudvalget understreger, at man meget nødt vil gå på kompromis på kvadratmeterne. Plads, rum og lys til vores børn gør skolen attraktiv.

4. punkt: Udbygning af idrætsfaciliteter

Hvordan får kommer vi videre med udbygning af idrætsfaciliteter, der matcher det store behov der er. SSK er nok en af de største idrætsklubber målt på medlemmer i kommunen, og den er vel nok den forening, der har færrest m² til rådighed pr/medlem.

Det er vigtigt, at vi får plangrundlaget på plads mht. den medfinansiering, vi skal være en del af.

Referat:

Lokalrådet og SSK har som overordnet mål at fastholde lokale børn i nærområdet, og der er ikke et ønske om, at man skal henvise disse til andre haller og faciliteter f.eks. i Guldager, som formentligt har deres

[Skriv her]

egne idrætsudøvere at tage hensyn til. Dette er ikke muligt, hvis der ikke kommer skub i arbejdet med udbygning af idrætsfaciliteterne i Sønderriis.

COVID-19 har gjort, at man ikke kunne arbejde videre med kapacitetsanalysen, men økonomiudvalget anmoder om at forvaltningen følger op på dette arbejde.

I forhold til udendørsarealer så er der for få boldbaner og udenomsarealer, hvor der kan dyrkes sport. Derfor mener lokalrådet tidligere nævnt, at det er oplagt at finde en mulighed for at inddrage Fredskoven til dette formål.

Økonomiudvalget bekræfter at man tidligere har inddraget fredskov, men at det stiller særlig krav som vi først have afdækket.

Med et ordentligt Plangrundlag så kan lokalrådet begynde arbejde med at kontakte fonden.

5. punkt: Mangel på seniorboliger

Der er et enormt behov for seniorboliger i området - de såkaldte Seniorbofællesskaber for de +50 årige.

Der er afsat 1.5 mill. kr. i 2023 til at udvikle området, der ligger mellem Tarphagevej og Sønderriisvej. Der er allerede nedsat en lokal arbejdsgruppe der vil komme med forslag til udvikling af området. Der er tale om at tænke helt nye tanker for denne boligform, så Esbjerg kan komme på danmarkskortet. Der er ca. 80.000 personer på landsplan der ønsker at bo på en helt ny måde.

Så det store spørgsmål er: Hvordan kan vi få et konstruktivt samarbejde op at stå mellem kommunen og arbejdsgruppen og andre aktører, samt om der er mulighed for at få frigjort nogle af de 1,5 mio. kr. allerede i 2021 eller 2022, så vi kan komme i gang.

Referat: Lokalrådet opfordrer til, at man i Esbjerg Kommune ser på reelle seniorbofællesskaber og ikke plejehjem.

Ønsket i Sønderriis er et koncept rettet mod seniorer, der ikke har overskud til de store parcelhuse og dertilhørende haver, som i stedet kan se sig selv i mindre huse med fællesskaber, delefunktioner og fælles rum og haver.

Lokalrådet pointerer, at det er vigtigt at skelne mellem seniorer og ældre, som er to forskellige målgruppe (reference til Realdania).

Lokalrådet efterlyser mere borgerinddragelse.

Økonomiudvalget sætter pris på lokalrådets input, og der aftales at afholde et møde mellem kommunen og lokalrådene i Sønderriis og Guldager Lokalråd.

[Skriv her]

Guldager Lokalråd

6. punkt: Tilskud til drift af legeplads

Ansøgning om udgifter til vedligeholdelse, forsikringer og tilsyn i forbindelse med etablering af legeplads i Guldager.

Guldager Lokalråd skal senest den 15. juli sende et ønske ind til budgetforhandlinger for 2022.

7. punkt: Boligudbygning

Lokalrådet ønsker en status vedr. udbygningen nord for Guldagervej/øst for Tarphagevej og nord for Guldager Idrætscenter.

Referat:

Lokalrådet er positivt ift. udbygning nord for Guldager Idrætscenter. Det er en spændende og attraktiv placering, men vi er kedede af, at der er en tidshorizont på 10 år.

Lokalrådet ser gerne, at man parallelt ser på området nord for Guldagervej-området nord for Guldager Idrætscenter. I den forbindelse er det dog vigtigt at have for øje, om det kan påvirke dialogen med Aldi.

Økonomiudvalget vil undersøge, om der kan rykkes lidt på tidsperspektivet, men de tvivler på det. Kommunen er meget påpasselige med at udstykke for meget for hurtigt.

8. punkt: Seniorboliger

Guldager Lokalråd har den 3. marts 2021 indsendt høringsvar i forbindelse med ændring af kommuneplantillæg – Lokalcenter i Guldager:

Guldager Lokalråd har ingen bemærkninger til forslaget til kommuneplantillæg – Lokalcenter i Guldager, bortset fra at vi foreslår, at området – 07-010-130 – der er afsat til lettere erhverv, ændres til boligområde, hvor der kan bygges seniorboliger.

Vi mangler seniorboliger i Guldager, og mener området er meget velegnet hertil.

Referat:

Økonomiudvalget er lydhør overfor lokalrådet ønsker og forslag, men de pointerer samtidigt, at der i det pågældende område kan være udfordringer med støj pga. nærheden til et industriområde.

Det skal afklares med Teknik & Miljø, førend der arbejdes videre af dette spor.

9. : Status for dagligvarebutik i Guldager

Lokalrådet giver en status for dagligvarebutik i Guldager.

Referat:

Lokalrådet er glade for, at der er sket noget ift. at få en dagligvarebutik til Guldager, hvilket bliver godt for alle borgerne, men i særdeleshed de ældre.

[Skriv her]

10.punkt: Guldagerringen

Guldagerringen – fase 2 bestående af en legeplads på boldbanen og en sti ved Møllesøen er etableret i april 2021.

Indvielsen finder sted når forsamlingsforbuddet giver mulighed herfor.

Vi går nu i gang med at planlægge fase 3 af Guldagerringen, der består af aktivitetsområder, shelters ved Møllesøen mm.

Referat:

Lokalrådet inviterer til indvielse når det er muligt, forhåbentligt i juli.
Efterfølgende påbegyndes arbejdet med fase 3.

Hostrup Lokalråd

Lokalrådet deltager ikke.

Fælles/Eventuelt

Guldager Lokalråd:

Lokalrådet vil gerne vide, om der i forbindelse med planer for at lave en udstykning med 200 grunde i Hjerting er reflekteret over, hvad det kommer til at betyde for trafikken i Guldager.

Guldager Lokalråd opfordres til at adressere dette i forbindelse med høringen, der kommer hen over sommeren.